

Assegurança de Llar

Document d'informació sobre el producte d'assegurança

SegurCaixa Adeslas, SA d'Assegurances i Reassegurances

Espanya - Cod. DGSFP: C124

Producte: SegurCaixa Llar Complet

Aquest document té un caràcter exclusivament informatiu sobre les principals característiques del producte, de manera que no implica cap cobertura per part de l'asseguradora, ni d'acceptació del risc per la mateixa. La informació precontractual i contractual completa relativa a l'assegurança es facilita en altres documents.

En què consisteix aquest tipus d'assegurança?

Assegurança multirisc de la llar, destinada a cobrir l'habitatge que s'assegura i/o el mobiliari i altres béns propis de la llar. Inclou les cobertures de danys, responsabilitat civil i protecció jurídica (en els habitatges secundaris si es contracta) i assistència a la llar.

Què s'assegura?

Béns assegurables:

- ✓ Immoble assegurat
- ✓ Mobiliari i altres objectes assegurats

Opcionalment, es pot incloure:

- Joies
- Objectes de valor

Cobertures contractables:

	Inmoble	Mobiliari
✓ Incendi, explosió i caiguda de llamp	100%	100%
✓ Acció sobtada de la calor (no climàtica)	--	10%
✓ Robatori i danys por robatori	100%	100%
✓ Furt	--	10%
✓ Danys per aigua	100%	100%
✓ Ruptures de vidres, marbres, pisa sanitària i taulells vitroceràmiques	100%	100%
✓ Vandalisme, fenòmens atmosfèrics, inundació, impacto, ones sòniques y fum	100%	100%
✓ Filtracions	600€	--
✓ Actes vandàlics dels inquilins	3.000€	--
✓ Despeses de desenfangament	4%	4%
✓ Danys estètics	1%	--
	Min. 1.800€	--
✓ Despeses d'extinció, per reduir els danys i desenrunament	100%	100%
✓ Reconstrucció de documents	--	2%
		Min. 900€
✓ Danys a instal·lacions i/o aparells elèctrics	100%	5%
✓ Aliments o medicaments refrigerats	--	300€
✓ Inhabilitat o pèrdua de lloguers	10%	10%
✓ Garantia ampla	100%	--
✓ Responsabilitat civil:	Des de 300.000€	
• RC Inmoble		
• RC Mobiliari o usuari		
• RC Familiar		
✓ Protecció Jurídica	6.000€	
✓ Assistència a la llar	Inclusa	
✓ Sense penalització per capitals inferiors als reals	Tolerància 15%	Màx. 4.500 €

Què no està assegurat?

- ✗ Habitatges en construcció.
- ✗ Habitatges construïdes abans de 1700.
- ✗ Habitatges amb una superfície inferior a 20 m² o superior a 999 m².
- ✗ Habitatges construïts amb més d'un 25% de fusta o materials no sòlids o combustibles.
- ✗ Habitatges prefabricats o caravanes.
- ✗ Habitatges situats fora del territori espanyol.
- ✗ Capitals per a Immoble, que no estiguin entre 20.000€ y 1.000.000€.
- ✗ Capitals per a Mobiliari i altres objectes assegurats, que no estiguin entre 6.000€ y 300.000€.
- ✗ Qualsevol altres tipus de risc no destinat a habitatge.

Existeixen restriccions pel que fa a la cobertura?

Han de tenir-se en compte les següents restriccions:

- ! Les diferents cobertures es faciliten segons l'ús de l'habitatge i la contractació de capitals per a Immoble i Mobiliari.
- ! Reparació o desembús de canonades fins a 300€.
- ! Robatori de mobiliari a dependències annexes fins al 10% del capital de mobiliari, màxim 6.000€.
- ! La cobertura d'inhabilitat cobreix fins a 2 anys.
- ! Durant els 7 primers dies des de l'alta de la garantia o del contracte no es podrà gaudir de la cobertura d'Actes Vandàlics dels inquilins.
- ! Responsabilitat civil per feines de construcció, decoració o reparació quan es tracti d'obres majors o quan el seu pressupost superi els 30.000€.
- ! Fermentació, oxidació, error o defecte de construcció, fabricació o col·locació.
- ! Ús inadequat, manca de manteniment, mala conservació o desgast.
- ! Estovament, assentament, esllavissament, enfonsament o despeniment de terra, encara que la causa directa o remota sigui un dels riscos que cobreix aquest contracte.



On estic cobert?

L'àmbit territorial per les principals cobertures de l'assegurança és:

1. Per a les cobertures de Danys als béns:
 - ✓ Dins del territori nacional.
2. Responsabilitat civil:
 - ✓ Els danys hauran d'haver estat causats dins del territori espanyol o a la resta d'Europa i reclamats davant tribunals espanyols.
3. Protecció Jurídica:
 - ✓ Queden cobertes les reclamacions per esdeveniments ocorreguts a tot Europa, llevat dels relacionats amb l'habitatge, que en aquest cas es limiten a Espanya.



Quines són les meves obligacions?

- Declarar en el qüestionari previ a la contractació totes les circumstàncies conegudes que puguin influir en la valoració del risc i durant la vigència del contracte haurà de comunicar l'alteració dels factors declarats en l'esmentat qüestionari que agreugin el risc.
- El pagament del preu pactat.
- En caso de danys:
 - Declarar el dany en un termini màxim de set dies després d'haver-se conegut.
 - Aportar la major quantitat possible d'informació sobre l'accident i sobre els danys materials.
 - En caso de existir, identificar als tercers responsables i la seva asseguradora.
 - Per a incidents de Robatori, furt o Actes vandàlics, s'haurà d'aportar la denuncia presentada davant l'autoritat policial.



Quan i com he d'efectuar els pagaments?

- **Forma de pagament:** domiciliació bancària.
- **Periodicitat dels pagaments:** anual, semestral o trimestral segons es pacti amb l'assegurador.
- **Data del primer pagament:** en la data d'inici de l'assegurança.
- **Data dels pagaments successius:** dia i hora indicats al contracte.



Quan comença i finalitza la cobertura?

- **Data d'inici:** a pactar entre el client i la companyia asseguradora.
- **Data de finalització:** a l'any següent, a les 00:00 hores del dia del mes que consti com a data d'inici, tret de pacte en contra.
- **Renovació:** automàtica per anualitats, tret d'oposició per part d'alguna de les parts.



Com puc rescindir el contracte?

El contractant podrà oposar-se a la pròrroga de l'assegurança mitjançant notificació escrita i signada a l'assegurador, amb una antelació no inferior a un mes a la data de finalització de l'assegurança.